

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**  
**privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației**  
**unor părți aferente imobilelor în care își desfășoară activitatea**  
**unități de învățământ din Municipiul Ploiești**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ al primarului municipiului Ploiești, domnul Mihai-Laurențiu Polițeanu și Raportul de Specialitate comun înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ la Direcția Tehnic-Investiții și sub nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, referitor la aprobarea propunerii de schimbare a destinației unor părți aferente imobilelor în care își desfășoară activitatea unități de învățământ preuniversitar de stat situate în municipiul Ploiești;

Având în vedere:

- adresa înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr.24416/27.11.2025 depusă de către conducerea Liceului Tehnologic „Lazăr Edeleanu” prin care a înaintat documentația necesară inițierii procedurii de schimbare a destinației unui spațiu excedentar în suprafață de 14,00 mp, situat în anexa de la cabina portarului precum și Hotărârea nr.1254/14.11.2025 a Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic „Lazăr Edeleanu” a aprobat efectuarea demersurilor necesare pentru schimbarea destinației spațiului excedentar în vederea amplasării unui chioșc pentru comercializarea unor produse alimentare;

- adresa înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr.25779/15.12.2025 depusă de către conducerea Colegiului Național „Nichita Stănescu” prin care a înaintat documentația necesară inițierii procedurii de schimbare a destinației unui spațiu excedentar în suprafață de 8,5 mp, situat în incinta unității de învățământ (anexă-magazie etaj I) precum și Hotărârea nr.726/21.11.2025 a Consiliului de Administrație al Colegiului Național „Nichita Stănescu” prin care s-a aprobat propunerea schimbării destinației pentru spațiul menționat mai sus;

- adresa înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr.1956/02.02.2026 depusă de către conducerea Colegiului Național „Ion Luca Caragiale” prin care a înaintat documentația necesară inițierii procedurii de schimbare a destinației unui spațiu excedentar în suprafață de 8,00 mp, situat în incinta unității de învățământ (clădire C2 – hol parter) precum și Hotărârea nr.1366/07.10.2025 a Consiliului de Administrație al Colegiului Național „Ion Luca Caragiale” prin care s-a aprobat propunerea privind schimbarea de destinație a spațiului menționat mai sus;

- adresa înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr.2580/09.02.2026 depusă de către conducerea Liceului Tehnologic Energetic „Elie Radu” prin care s-a înaintat documentația necesară inițierii procedurii de schimbare a destinației un spațiu în suprafață de 18,00 mp situat în clădirea cu destinația de cantină, și pentru două suprafețe de teren de 9,00 mp și 32,00 mp precum și Hotărârea nr.3/06.02.2026 a Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic Energetic „Elie Radu” prin care s-a aprobat propunerea de schimbare a destinației pentru spațiile menționate;

- adresele înregistrate la Municipiul Ploiești sub nr.2594, 2595, 2596, 2597 și 2598/09.02.2026, depuse de către conducerea Liceului Tehnologic „Toma Socolescu” prin care a înaintat documentele necesare în vederea schimbării destinației pentru cinci părți din suprafața de teren aferentă unității de învățământ, având suprafețele de 5,00 mp, 9,00 mp, 20,00 mp, 50,00 mp și respectiv 72,00 mp precum și Hotărârea nr.28/04.02.2026 a Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic „Toma Socolescu” prin care a aprobat schimbarea de destinației suprafețelor de teren menționate.

În temeiul prevederilor:

- Hotărârii de Guvern nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, Anexa 2;

- art.146, alin.(7) din Legea nr.198 din 4.07.2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului ministrului educației nr.4283 din 16.04.2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art.146 alin.(7) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora;

- Legii nr.123/2008 pentru o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar;

Ținând seama de avizul din data de \_\_\_\_\_ 2026 al Comisiei de specialitate nr. 6 pentru învățământ, sănătate, știință, cultură, culte, tineret și sport;

În baza dispozițiilor art.84 alin. (1) și (5), art.87 alin. (5), art.108 lit.c), art.287 lit.b) din Codul administrativ aprobat prin O.u.G nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, art.139, art.196, art.286, alin.(1) și (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă propunerea de schimbare a destinației unor părți aferente imobilelor în care își desfășoară activitatea unități de învățământ situate în Municipiul Ploiești, pentru o perioadă determinată de 5 (cinci) ani, din spații aferente unităților de învățământ, în spații în care se desfășoară diferite acte aducătoare de profit, identificate în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă transmiterea solicitărilor către Ministerul Educației în vederea obținerii avizului conform pentru schimbarea destinației unor părți aferente imobilelor identificate în Anexa menționată la art.1, care vor fi însoțite de documentele prevăzute la art.7 din Anexa nr.1 a Ordinului Ministrului Educației nr.4283/16.04.2024.

**Art.3.** Împuternicește primarul Municipiului Ploiești, să efectueze toate demersurile necesare pentru obținerea avizelor conforme de la Ministerul Educației.

**Art.4.** Schimbarea destinației spațiilor propuse, menționate în anexă, operează de la data emiterii de către Ministerul Educației a avizului conform.

**Art.5.** Direcția Tehnic - Investiții și unitățile de învățământ implicate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.6.** Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești, astăzi, \_\_\_\_\_**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
DIȚU LAURENȚIU**

**Anexă H.C.L.**

	Unități de învățământ	Adresa poștală	Destinație actuală a spațiului/terenului excedentar	Suprafața mp	Destinația propusă
1	COLEGIUL NAȚIONAL "ION LUCA CARAGIALE"	str. Gheorghe Doja nr.98	hol parter corp C2	8,00 mp	amenajare chioșc (construcție provizorie) pentru activitate de comerț - comercializare produse alimentare
2	COLEGIUL NAȚIONAL "NICHITA STĂNESCU"	Aleca Nalbei nr.3	magazie etaj I	8,5 mp	amenajare chioșc pentru activitate de comerț - comercializare produse alimentare
3	LICEUL TEHNOLOGIC "ENERGETIC" ELIE RADU"	Șoseaua Vestului nr.22	teren	9,00 mp	amenajare chioșc (construcție provizorie) pentru activitate de comerț - comercializare produse alimentare
			spațiu în interiorul clădirii C9 - cantină	18,00 mp	spațiu pentru desfășurare activitate de producție (produse panificație)
4	LICEUL TEHNOLOGIC "TOMA SOCOLESCU"	str. Gh. Gr. Cantacuzino nr.328	teren	32,00 mp	amenajare chioșc (construcție provizorie) pentru activitate de comerț - comercializare produse alimentare
			teren	5,00 mp	amplasare construcție cu caracter provizoriu - panou de telecomunicații
			teren	9,00 mp	amplasare construcție cu caracter provizoriu - panou de telecomunicații
			teren	20,00 mp	amplasare chioșc/construcție cu caracter provizoriu pentru activitate de comerț - comercializare produse alimentare
			teren	50,00 mp	amplasare chioșc/construcție cu caracter provizoriu în vederea desfășurării activității de comerț - comercializare produse alimentare
5	LICEUL TEHNOLOGIC "LAZĂR EDELEANU"	Bdul Petrolului nr.14	teren	72,00 mp	amplasare chioșc/construcție cu caracter provizoriu în vederea desfășurării activității de comerț - comercializare produse alimentare
			anexă cabină portar	14,00 mp	amenajare spațiu pentru desfășurare activități de comerț - comercializare produse alimentare

**Notă:** Comercializarea produselor alimentare se va face cu respectarea prevederilor legale în vigoare, respectiv Legea nr.123/2008 pentru o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar, precum și ale Ordinului Ministrului Sănătății nr.541/17.02.2025 pentru aprobarea Listei alimentelor nerecomandate preșcolarilor și școlarilor și a principilor care stau la baza unei alimentații sănătoase pentru copii și adolescenți în unitățile de învățământ preuniversitar .

**REFERAT DE APROBARE****la proiectul de hotărâre privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unor părți aferente imobilelor în care își desfășoară activitatea unități de învățământ situate în Municipiul Ploiești**

În conformitate cu prevederile art.286 alin.4 al Ordonanței de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „*Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.*”.

Potrivit prevederilor art.129 alin.1 și alin.2 lit.b) și c) din Ordonanța de urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale având atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.*

Imobilele compuse din clădirile și terenurile aferente acestora, în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești fac parte din domeniul public al localității și figurează în “*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*” însoțit prin Hotărârea Guvernului României nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

Ținând cont de prevederile contractelor de administrare, unitățile de învățământ Colegiul Național „Ion Luca Caragiale”, Colegiul Național „Nichita Stănescu”, Liceul Tehnologic Energetic „Elie Radu”, Liceul Tehnologic „Toma Socolescu” și Liceul Tehnologic „Lazăr Edeleanu”, deținătoare de spații excedentare, au depus la Municipiul Ploiești solicitări de efectuare a demersurilor necesare pentru schimbarea destinației unor spații excedentare în vederea închirierii pentru realizarea de venituri proprii și implicit, facilitarea procurării de către elevi a unor produse alimentare.

Pentru soluționarea cererilor unităților de învățământ, având în vedere regimul juridic al imobilelor, se impune ca în temeiul art.2 din Anexa nr.1 a Ordinului nr.4283/2024, să se solicite Ministerului Educației emiterea avizului conform pentru schimbarea destinației unor părți aferente imobilelor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ menționate mai sus, din spații aferente acestora în spații în care se desfășoară acte și fapte de comerț aducătoare de profit, pentru o perioadă de cinci ani de zile.

În conformitate cu prevederile art.146, alin.(7) din Legea nr.198/2023 a învățământului preuniversitar, *schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face pentru activități care nu influențează negativ activitatea didactică și contribuie la dezvoltarea comunității locale de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al Ministerului Educației, aviz conform care, pentru a putea fi obținut implică respectarea procedurii specifice, procedură care presupune și aprobarea unei hotărâri a consiliului local în acest sens.*

Avizul conform se va emite în conformitate cu art.1 din Ordinul nr.4283 emis de ministrul educației, intrat în vigoare la data de 16.04.2024. Aceasta prevede aprobarea procedurii privind elaborarea avizului conform, prevăzut la art.146 alin.(7) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia.

Față de cele prezentate, înaintăm Consiliului Local al Municipiului Ploiești, spre analiză și aprobare, proiectul de hotărâre alăturat.

**PRIMAR,**  
**Mihai-Laurențiu POLIȚEANU**